



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VATERPOLSKI KLUB "ŠIBENIK" u stečaju, Šibenik, Prilaz tvornici 39, OIB:05348254043, kojeg zastupa stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso iz Šibenika, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, identifikator nadmetanja 18441, identifikator predmeta prodaje 11235, vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje, 22. siječnja 2020.,

r i j e š i o j e

I. Od diobne mase ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika VATERPOLSKI KLUB "ŠIBENIK" u stečaju, Šibenik, Prilaz tvornici 39, OIB:05348254043, i to nekretnine oznake kat. čest. 3229/2, zk. ul. 6217, k.o. Šibenik, 86. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-86), u naravi stan na XIII. katu, desno, koji se sastoji od: 3 sobe, kuhinje, kupaonice i lođe, površine 61,91 m², neodvojivo povezan sa suvlasničkim djelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi,

namiruju se

a). Prvenstveno

Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 69.903,38 kuna.

b). Tražbina

Razlučnom vjerovniku SPV ZA SANACIJU d.o.o., Zagreb, Jurišićeva ulica 1, OIB: 37066802433 u iznosu od 412.221,62 kuna.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji (identifikator predmeta prodaje 11235) da izvrši prijenos novčanih sredstava sa posebnih računa i to IBAN: HR3323900011300028779 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena jamčevina u iznosu od 53.350,00 kuna) i IBAN: HR1123900011300028787 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena kupovna u iznosu od 428.775,00 kuna), na način da:

1. stečajnom dužniku na račun otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., IBAN:3723900011199007960 na ime stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iznos od 69.903,38 kuna,

2. razlučnom vjerovniku SPV ZA SANACIJU d.o.o., Zagreb, Jurišićeva ulica 1, OIB: 37066802433, na račun otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., IBAN: 6923900011199011361, poziv na broj 12894, iznos od 412.221,62 kuna.

Obrazloženje

Na ročištu za diobu kupovnine ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika pobliže označene u točki I. izreke ovog rješenja stečajni upravitelj pojasnio je da je postignuta prodajna cijena u iznosu od 482.125,00 kuna.

Nadalje, isti je naveo da sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) ustraje kod obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava dostavljenog ovom sudu 30 prosinca 2019. Stvarno nastali troškovi unovčenja konkretne imovine stečajnog dužnika da se sastoje od iznosa 3.024,94 kn koji se odnosi na materijalne troškove (režija za stan, pošta, banka), iznosa od 58.212,50 kn na ime bruto nagrade stečajnom upravitelju, iznosa od 4.365,94 kn na ime doprinosa na nagradu stečajnom upravitelju, iznosa od 1.500,00 kn na ime knjigovodstvenih usluga, što ukupno da iznosi 67.103,38 kn. Također stečajni upravitelj je na ročištu za diobu kupovnine koje je održano 22. siječnja 2020. naveo kako navedenom iznosu stvarno nastalih troškova unovčenja treba pridodati i daljnji iznos od 2.800,00 kn na ime predjuma za provedbu elektroničke javne dražbe, a koji iznos da je isti izostavio u obračunu troškova unovčenja imovine dužnika, slijedom čega da sada ukupni troškovi unovčenja iznose 69.903,38 kn. Stečajni upravitelj pojasnio je nadalje i da je izradu procjembenog elaborata u iznosu od 1.400,00 kn platio razlučni vjerovnik.

Razlučni vjerovnik SPV ZA SANACIJU d.o.o., Zagreb nije pristupio na ročište za diobu kupovnine, već je podneskom od 21. siječnja 2020. dostavio podatak o obračunu svog potraživanja (po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu br. 77/10, broj partije 8520012894), osiguranog založnim pravom na predmetnoj nekretnini, a koji iznosi ukupno 574.060,26 kuna.

Uzimajući u obzir naprijed navedeno odlučeno je kao u točki I. a) i b) izreke ovog rješenja, tj. s obzirom da je kupac, odnosno najpovoljniji ponuđač, uplatio ukupnu cijenu u iznosu od 482.125,00 kuna, to će se nakon namirenja stvarnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 69.903,38 kuna preostali iznos od 412.221,62 kuna, raspodijeliti razlučnom vjerovniku SPV ZA SANACIJU d.o.o., Zagreb, Jurišićeva ulica 1, OIB: 37066802433.

Nalog iz točke II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 28. st. 2. Pravilnika o načinu postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014 i 1/2019) koji Pravilnik se primjenjuje temeljem odredbe čl. 95.a Ovršnog zakona, a koje odredbe se pak primjenjuju u skladu odredbe čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Zadru 22. siječnja 2020.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajnom upravitelju Josipu Jadranu Sekso iz Šibenika putem eKomunikacije
2. razlučnom vjerovniku SPV ZA SANACIJU d.o.o., Zagreb, Jurišićeva ulica 1, OIB: 37066802433, po punomoćniku Zvonimiru Buterinu, odvjetniku u OD Buterin & Posavec d.o.o., Zagreb, Draškovićeva 82, putem eKomunikacije
3. e-Oglasna ploča sudova,
4. Financijskoj agenciji Split, Mažuranićevo šetalište 24B, nakon pravomoćnosti,
5. u spis.

Broj zapisa: **17893-31069**

Kontrolni broj: **00383-f6d34-b8981**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.